



**Брела, современная вилла с панорамным видом**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 980 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	379 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	268 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Брела, в отличном месте с прекрасным видом на море и острова, продается роскошная вилла в строительстве НКП площадью 268 м<sup>2</sup> на участке 379 м<sup>2</sup>.

Вилла занимает три этажа с террасой, балконом, садом и бассейном. Со всех этажей открывается великолепный вид. В подвале летняя кухня, тренажерный зал, кладовая и котельная. Первый этаж состоит из кухни открытой планировки, столовой и гостиной, спальни и ванной комнаты. Он соединен стеклянной стеной с террасой с садом и бассейном. На втором этаже расположены три спальни с ванными комнатами и выходом на балкон.

Большие стеклянные стены пропускают много дневного света. Из гостиной есть выход на садово-озелененную территорию с бассейном, идеально подходящую для общения, питья утреннего кофе или вечерних коктейлей.

Вилла -

с кондиционером

современный дизайн

вид на море

идеально подходит для туризма

бассейн



ID: HR-191-151859  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Встроенные материалы высочайшего класса. Панорамные алюминиевые столярные изделия, первоклассная керамика и сантехника, мультисистемы кондиционирования, тепловой насос, полы с подогревом... Идеальная вилла для отдыха или туризма.

Брела - романтический город на юге Хорватии, который часто называют хорватским Сен-Тропе. Непревзойденная красота - предгорья горы Биоково в сочетании с более чем 3300 солнечными часами в год делают Брелу самым желанным местом отдыха.

Брела является частью популярной Макарской Ривьеры в Далмации, недалеко от аэропорта города Сплит (67 км). Отличная инфраструктура предлагает супермаркеты, школы, пляжи и спортивные сооружения в нескольких минутах ходьбы или в нескольких минутах езды на автомобиле.

Дополнительная информация по запросу

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)