



ID: HR-191-151856
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Строжанац, комфортабельная
двухкомнатная квартира с видом на
море, 79,3 м2**

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 406 800
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	90 м ²
Тип сделки	Продажа

Комфортабельная квартира с видом на море, площадью 79,3 м2, с пристроенной кладовой и парковочным местом.

Состоит из: уютной гостиной открытой планировки со столовой, кухни, двух уютных спален, двух санузлов, прихожей, просторной лоджии.

Вместе с квартирой покупатель получает одно открытое парковочное место.

Площадь закрытой жилой площади составляет 70 м2 с лоджией 9,3 м2, а в составе квартиры имеется кладовая ок. 16 м2 и парковочное место 12,5 м2. Общая чистая учетная площадь 87,5 м2.

Качественное строительство, железобетонная конструкция, перегородки из Кнауф и акустической ваты с отличной теплоизоляцией, термофасад 10 см каменная вата с силикатным и декоративным камнем, водостоки на фасаде, ставни ПВХ антрацит и защита от комаров, электрические жалюзи на всех ставнях, алюминий подъемно-раздвижная стена, полы из керамической плитки и паркета, полностью оборудованная ванная комната с полом с подогревом.

Планируемое завершение работ - 04.2025.

Я в вашем распоряжении для получения любой дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv