



ID: HR-191-151850
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Строжанац, трехкомнатная
квартира 78,9 м2 с видом на море**

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 415 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	87 м ²
Тип сделки	Продажа

Комфортабельная трехкомнатная квартира с видом на море, площадью 78,9 м2, с пристроенной кладовой и парковочным местом.

Состоит из: удобной гостиной открытой планировки со столовой и кухней, большой главной спальни, двух комнат поменьше, большой и маленькой ванной комнаты, прихожей, кладовой и просторной лоджии.

Помимо квартиры в стоимость включено одно удобное открытое парковочное место.

Площадь закрытой жилой площади 69,5 м2 с лоджией 9,4 м2, в составе квартиры имеется кладовая ок. 16 м2 и парковочное место 13 м2. Общая чистая учетная площадь 87 м2.

Качественное строительство, железобетонная конструкция, перегородки из Кнауф и акустической ваты с отличной теплоизоляцией, термофасад 10 см каменная вата с силикатным и декоративным камнем, водостоки на фасаде, ставни ПВХ антрацит и защита от комаров, электрические жалюзи на всех ставнях, алюминий подъемно-раздвижная стена, полы из керамической плитки и паркета, полностью оборудованная ванная комната с полом с подогревом.

Планируемое завершение работ - 04.2025.

Я в вашем распоряжении для получения любой дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv