



**Эти экологические дома отличаются биоклиматической архитектурой и оборудов...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 930 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	433 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	291 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эти экологические дома отличаются биоклиматической архитектурой и оборудованием с низким энергопотреблением, включая зеленые крыши, фотоэлектрические панели, пункты зарядки электромобилей, сады, не требующие полива, резервуары для сбора дождевой воды, а также аэротермальную систему отопления и производства горячей воды. Уютные интерьеры оформлены с использованием дерева и призваны четко отделить зоны отдыха от активных пространств. На верхнем этаже расположены 3 спальни, а на первом - кухня и гостиная-столовая. Эти внутренние помещения дополнены открытыми площадками, которые благодаря средиземноморскому климату можно использовать практически круглый год: крыльцо с обеденной зоной, терраса, бассейн и сады с местными растениями, которые связывают дом с природой. Расположенные в муниципалитете Ллиберта, эти дома устанавливают новый стандарт устойчивого развития на севере Коста-Бланки. Они подчеркивают уважение к окружающей среде, местным культурным ценностям, благосостоянию сообщества и здоровому образу жизни в тесном контакте с природой. В архитектуре использованы земляные цвета, стены из сухого камня и местная растительность, органично вписывающиеся в ландшафт долины. Дома спроектированы с учетом низкого энергопотребления и оснащены аэротермальным отоплением и производством горячей воды, полами с подогревом, фотоэлектрическими панелями, электрической системой вентиляции и домашней автоматикой. Каждый дом включает террасные сады с традиционными каменными стенами и местными растениями, а в комплект входит электромобиль или два электровелосипеда для удобства передвижения по территории комплекса. Виллы, построенные на участках площадью от 400 до 700 квадратных метров, занимают два этажа. Каждая отдельная вила предлагает 3 спальни и два варианта внутренней планировки, а также частный бассейн, парковку, кладовую и захватывающие виды на виноградники и природу.

#### **Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv