



**Истрия, Врх - Вилла с прекрасным панорамным видом**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 760 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	3385 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	280 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Истрия, Врх, Красивая вилла с бассейном на окраине поселка, расположенная на просторном участке площадью 3385 м<sup>2</sup>. Учитывая размер земельного участка, эта вилла отличается абсолютной приватностью и прекрасным панорамным видом на истрийский пейзаж из любой части дома и двора.

Двор виллы украшен большим бассейном, джакузи и летней кухней, расположенными в нижней части участка, чтобы вы могли наслаждаться прекрасным видом в любое время.

Первый этаж виллы спроектирован по концепции открытого пространства, состоящей из гостиной, столовой и кухни, а также спальни, ванной комнаты и оборудованного тренажерного зала. Первый этаж украшен большими стеклянными стенами, что обеспечивает много света в течение дня и прекрасный вид из каждой комнаты.

На втором этаже две спальни со своими ванными комнатами и выходом на террасу.

Вилла отапливается подогревом пола с помощью теплового насоса, который проходит через оба этажа, и установлены 6 кондиционеров, которые используются для отопления и охлаждения.

Эта недвижимость идеально подходит для любителей природы и уединения, а также в качестве туристической инвестиции.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-151698  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)