



**Истрия, Валтура, красивый двухэтажный дом в тихом месте**

*Хорватия, Истрия*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 670 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Год постройки</b>     | 2014               |
| <b>Спальни</b>           | 4                  |
| <b>Количество комнат</b> | 4                  |
| <b>Площадь земли</b>     | 821 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 155 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Продается семейный дом в Валтуре, расположенный в тихом месте. На участке площадью 812 м<sup>2</sup> расположен красивый одноэтажный дом общей жилой площадью 155 м<sup>2</sup>. На первом этаже дома расположены прихожая, гостиная с кухней и столовой, две спальни, ванная комната и гостевой туалет. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится прихожая, две спальни и ванная комната с массажной ванной. Обе комнаты на первом этаже имеют выход на просторный балкон.

В благоустроенном и ухоженном саду есть бассейн 6×8 м, зона для загара, сад, украшенный средиземноморскими растениями, садовый домик, зеленая зона и парковка на четыре машины.

Недвижимость продается полностью меблированной, обеспечивающей все необходимое для безопасного проживания семьи или в качестве идеальной инвестиционной возможности с возможностью возврата инвестиций за счет туристической аренды.

Для получения дополнительной информации или просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroupp.lv