

ID: OWN-D-151593  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:

+371 2 9102085 - прием заявок

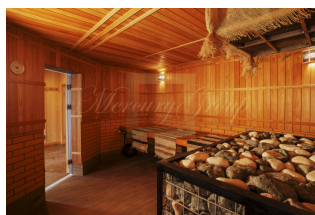
+371 2 6688919 - по вопросам  
сотрудничества

**Продается лучший банно-гостевой  
комплекс в Испании**



*Испания, Валенсия*

|                              |                                  |
|------------------------------|----------------------------------|
| <b>Цена:</b>                 | <b>€ 600 000</b>                 |
| <b>Тип объекта</b>           | Дом, Отель, Ком.<br>недвижимость |
| <b>Тип здания</b>            | Частный дом                      |
| <b>Рынок</b>                 | Вторичный                        |
| <b>Год<br/>реконструкции</b> | 2020/2024                        |
| <b>Год постройки</b>         | 1975                             |
| <b>Спальни</b>               | 6 номеров                        |
| <b>Площадь земли</b>         | 3500 м <sup>2</sup>              |
| <b>Площадь</b>               | 200 м <sup>2</sup>               |
| <b>Тип сделки</b>            | Продажа                          |



Продается банно-гостевой комплекс.

Гостевой дом (вилла) – около 200 кв.м. 6 спален, 3 ванных комнаты, 1 сан. узел, гостиная с камином, кухня, терраса, 2 балкона.

Отдельно стоящее здание бани: парная – 16 кв.м., предбанник, 2 туалета и 2 душевые, комната отдыха, хоз. помещения, водная зона с бассейном, купель.

Здание барбекю.

Закрытая территория – 1450 кв.м. Всего земли около 3500 кв.м. НЕТ СОСЕДЕЙ. Объект находится в заповеднике Serra Calderona.

В 25 мин на авто от Валенсии, от моря, от аэропорта.

Есть туристическая лицензия, юридическое лицо существует с 2001 года.

Низкие коммунальные платежи.

Солнечные водонагреватели.

• Мы работаем для Вас! •



ID: OWN-D-151593  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:

+371 2 9102085 - прием заявок

+371 2 6688919 - по вопросам  
сотрудничества

**Контактная информация:**

**MERCURY GROUP**

**GSM:**

+371 2 9102085 - прием заявок

+371 2 6688919 - по вопросам  
сотрудничества

+371 2 9102085 - прием заявок

+371 2 6688919 - по вопросам  
сотрудничества

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** info@mercurystate.com