

Mercury Group



ID: ME-237-151374  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37126632276



### Отель в Будве

Черногория, Будванская ривьера

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 2 250 000</b> |
| <b>Тип объекта</b>       | Отель              |
| <b>Количество комнат</b> | 16                 |
| <b>Площадь</b>           | 650 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Отель находится в Будве в районе, который в 500 м удален от моря и самого ближайшего пляжа. Отель расположен в тихом районе, вблизи находится вся развитая инфраструктура. Отель своим месторасположением защищен от городского шума. В непосредственной близости от апартаментов расположены различные магазины, рестораны и бары. Пляжная набережная славится своими оживленными ночными заведениями. Автобусный вокзал Будвы находится в 700 метрах от апартаментов, а прогулка до Старого города займет 10 минут. Отель общей площадью 650 м<sup>2</sup> имеет четыре этажа, и находится на участке 256 м<sup>2</sup>. Рядом с домом есть парковка для две машины, гараж площадью 20 м<sup>2</sup>, подвал, внутренний двор с детской площадкой, и деревянный домик в котором находится кухня. Первый этаж: 4 комнаты, два санузла, терраса и техническое помещение. Второй этаж: 4 апартаментов. Каждый имеет отдельный вход, кухню, санузел и террасу. Третий этаж: 4 апартаментов. Каждый имеет отдельный вход, кухню, санузел и террасу. Четвертый этаж: 2 студии апартаментов и одна большая квартира с двумя спальнями (около 90 м<sup>2</sup>).

#### Контактная информация:

**Тина Политика-Водолагина**

**GSM:** +37126632276

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** mgroup@mgroup.lv