



ID: ME-237-151361
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878



Элитный жилой комплекс в Будве

Черногория, Будванская ривьера

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Цена: | € 850 000 |
| Тип объекта | Квартира |
| Количество комнат | 2 |
| Площадь | 146 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Расположенный на полуострове Завала, в самом сердце оживлённой Будванской Ривьеры в Черногории, комплекс по праву считается одним из лучших элитных жилых комплексов Средиземноморского региона. Отличающийся пышной растительностью и выходящий к морскому побережью, комплекс раскинулся напротив очаровательного Старого города Будва, заложенного в 15 веке. Отсюда открываются потрясающие виды на Адриатическое море и остров Святого Николая, сохранивший свою первозданную красоту. Комплекс представляет собой 36 эксклюзивных прибрежных резиденций, в которых находится 202 элегантных современных апартаментов. Каждая резиденция, построенная в соответствии с самыми высокими международными стандартами, имеет просторное жилое пространство на открытом воздухе. Роскошная внутренняя отделка апартаментов - от встроенных кухонь, превосходных светильников и сантехники до высококлассной бытовой техники - выполнена на самом высоком уровне, а её дизайн разработан с повышенным вниманием к качеству к каждой детали. Каждая резиденция оснащена супер-современной системой безопасности «умный дом», которой можно управлять дистанционно через персональное устройство, имеющееся у каждого владельца недвижимости. Освещение и климат-контроль в каждом апартаменте, а также мультимедийные системы, системы безопасности и видеонаблюдения легко регулируются с помощью смартфона или планшета. Предлагая превосходную инфраструктуру пятизвездочного отеля, комплекс одновременно обеспечивает для своих жителей исключительный личный сервис. В распоряжении у проживающих находится команда консьержей, работающая круглосуточно и готовая выполнить любой запрос - от управления недвижимостью и его содержания, до организации различных мероприятий и экскурсий, а также осуществления бронирования. Данная услуга даёт владельцам апартаментов больше свободного времени, когда они находятся в резиденции, а также обеспечивает безопасность и неприкосновенность каждого апартаменты, когда в нём никто не живёт. Расположенная возле стен древней крепости Старого города Будвы, всего в 100 метрах от здания и в двух минутах езды на катере от жилого комплекса - одна из лучших гаваней для яхт в Черногории. Гавань имеет 300 мест для причала, здесь могут пришвартовываться яхты длиной до 70 метров и является членом клуба The 1782 Club, объединяющим лучшие элитные марины мира, обслуживаемые компанией Camper & Nicholsons. В рамках комплекса находится Beach Lounge, стильный ресторан с современным оформлением, где вам с удовольствием предложат блюда из изысканного сезонного меню местной и континентальной кухни, а также винную карту с винами из разных стран мира. Вы по достоинству оцените профессиональное

• Мы работаем для Вас! •



ID: ME-237-151361
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878

обслуживание и прекрасные панорамные виды на Адриатическое море. Жители комплексов являются членами самого стильного прибрежного клуба Черногории: в их распоряжении шезлонги, солнцезащитные зонты, персональные пляжные домики, полный комплекс услуг от пляжного персонала, ди-джеев и спасателей, а также ежедневное меню и широкий выбор коктейлей, вин и спиртных напитков. Известная на весь мир своей живописной природой, парящими в облаках горными вершинами, сочетающимися с потрясающим побережьем Адриатики, Черногория – это страна с богатым культурным наследием, на которое оказали влияние несколько веков иностранного владычества со стороны Османской империи, Венецианской республики и Австро-Венгрии. Исторические отпечатки, оставленные в этой маленькой стране бесчисленными завоевателями, прослеживаются в сохранившей свою изысканность венецианской архитектуре городов Будва, Пераст, Свети-Стефан и Котор, а также в кластерах причудливых рыбацких посёлков, раскинувшихся вдоль всего побережья страны. Наполненные чудесными сюрпризами, сельские пейзажи Черногории можно сравнить с высокогорной деревней с туристической открытки, в окружении чистой природы, где вашему взору открываются горные вершины с их лыжными трассами, ледниковые озёра и природные заповедники. В то же время, Черногория может быть беззаботно элегантной, каким и должно быть Адриатическое побережье, сверкающее своими стильными городками, где ужин из свежих морепродуктов прекрасно сочетается с чудесными винами этого региона. Здесь можно полюбоваться многочисленными парусными регатами или принять участие в культурных мероприятиях, понаблюдать лодочное шоу или посетить культурную ярмарку – мероприятия такого рода регулярно проводятся в прибрежных исторических посёлках на Адриатическом побережье Черногории. Будванская Ривьера с её обширными песчаными пляжами, занимающими центральную часть живописного побережья страны, является одним из древнейших заселённых районов Адриатики. Сегодня Старый город, исторический квартал Будвы и его величественная цитадель, сохранившаяся с XV века, находится в окружении современной прибрежной застройки и располагает всей необходимой курортной инфраструктурой. Здесь выстроились ряды бутиков, баров, кафе, ресторанов и регулярно проводится большое количество самых разнообразных сезонных мероприятий и фестивалей – именно поэтому Будва пользуется заслуженной репутацией самого оживлённого курортного города страны. Будва имеет идеальное расположение и до него легко добраться, т.к. город находится в непосредственной близости от двух международных аэропортов и омывается водами Адриатического моря, а городская марина обеспечивает полный комплекс услуг для яхт. Отсюда можно выехать на прогулку на машине или катере, чтобы насладиться живописными видами и посетить многочисленные достопримечательности страны, среди которых выделяются очаровательные рыбацкие деревушки, пустынные бухточки, места, включённые в Список всемирного наследия ЮНЕСКО, озёра, национальные парки, горнолыжные курорты, а также весь потрясающий природный ландшафт Черногории.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com