



ID: ME-237-151234  
 WWW.MERCURYESTATE.COM  
 TEL./VIBER/WHATSAPP:  
 +37128487878



### Дом в Херцег Нови

Черногория, Херцег-Нови и окрестности

<b>Цена:</b>	<b>€ 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается четырехэтажный дом в Херцег Нови. Есть потенциал сдачи в аренду, потому что все номера разделены. Дом имеет общую площадь 340 м2, участок около 320 м2.&nbsp;&nbsp;&nbsp;Планировка дома:&nbsp;&nbsp;&nbsp;Первый этаж - одна спальня, столовая, кухня, гостиная, ванная комната&nbsp;&nbsp;&nbsp;Первый и второй этаж - кухня, столовая, гостиная, 4 спальни и две ваннные комнаты Мансарда - одна спальня, столовая, кухня, гостиная, ванная комната.&nbsp;&nbsp;&nbsp;Дом находится в 6 минутах ходьбы от пляжа, т.е. около 700 метров. Апартаменты расположены на вершине холма с видом на бухту. Из апартаментов открывается потрясающий вид на море. Есть бесплатный Wi-Fi и бесплатная парковка. Также имеется сад с принадлежностями для барбекю.&nbsp;&nbsp;&nbsp;Апартаменты оснащены кондиционером, телевизором с плоским экраном, полностью оборудованной кухней и собственной ванной комнатой с душем. С балконов открывается вид на море. В некоторых апартаментов также есть стиральная машина и посудомоечная машина.&nbsp;&nbsp;&nbsp;Несколько ресторанов находятся на расстоянии 300 м. Продуктовый магазин находится примерно в 150 метрах от дома. Центр Старого города находится в 300 метрах от дома. До галечных и скалистых пляжей с барами и водными видами спорта можно добраться за 7 минут. В 3 км от дома есть теннисные корты и тренажерный зал. До города Котор - 45 км, а до Дубровника - 40 км. До аэропорта Тиват - 34 км.

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** [luxury@mercuryestate.com](mailto:luxury@mercuryestate.com)