



**Вилла с видом на море и горы в
 Баре**

Черногория, Барская ривьера

Цена:	€ 840 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	6
Тип сделки	Продажа



Продается четырехэтажный дом в Баре. Дом общей площадью 364 м2 на участке 400 м2. Дом полностью укомплектован мебелью и техникой. В комнатах стоят кондиционеры, электрические жалюзи. Ванные комнаты также полностью оборудованы. Первый этаж: большая кухня(20 м2), комната отдыха, санузел, мини кухня, большой холл и коридор. Из кухни есть выход к гаражу и на площадку для отдыха. Также на первом этаже есть еще один санузел , гостиная с камином. Из гостиной можно выйти на террасу и в сад. Сад оборудован электрическим поливом. Второй этаж: имеет отдельный вход , может сдаваться в аренду. На втором этаже находятся два апартамента. Планировка первого апартамента: большая кухня (40 м2), совмещенная с гостиной, спальная комната, ванная комната, терраса. Апартамент полностью оборудован. Планировка второго апартамента: кухня (35 м2), совмещенная с гостиной, душевая, терраса. Апартамент полностью оборудован и готов для проживания. Третий этаж: с первого этажа можно сразу попасть на третий, минуя второй этаж. Планировка: большая спальная комната, из окон открывается потрясающий вид на море и горы, гардеробная комната и ванная комната. На третьем этаже также есть отдельные апартаменты, которые можно сдавать в аренду. Планировка: мини кухня, совмещенная с гостиной, ванная комната, спальная комната, терраса. Четвертый этаж: две большие комнаты с террасами (есть вид на море), ванная комната. Расстояние до моря составляет 180 м, вся развитая инфраструктура (кафе, рестораны, бары, магазины, аптеки) находятся, примерно, в 20 минутах ходьбы. Дом идеально подходит для круглогодичного проживания большой семьи. Кроме того, у владельца дома есть отличная возможность зарабатывать на аренде трех отдельных апартаментов.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com