



Отель в Бечичи

Черногория, Будванская ривьера

Цена:	€ 4 000 000
Тип объекта	Отель
Количество комнат	23
Площадь	770 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается трехэтажный отель в Бечичи, недалеко от города Будва. Здание общей площадью 1200 м², расположено на участке площадью 1500 м². Расстояние до моря составляет 150 метров. В дом введены все коммуникации. На первом этаже отеля располагается ресторан, коммерческое помещение, кладовка. На втором этаже находится второе помещение ресторана, 10 апартаментов и квартира, площадью 100 м². Планировка квартиры: просторная гостиная, совмещенная с кухней, две спальные комнаты, ванная комната. Также в отеле оборудовано помещение под прачечную. На третьем этаже - 11 апартаментов. Отель располагает жилищным фондом в количестве 21 апартаментов. Во всех апартаментах оборудована ванная комната и небольшая кухня. Двенадцать апартаментов располагают двумя кроватями, шесть - тремя кроватями, и еще три апартамента - четырьмя кроватями. Все апартаменты оборудованы системой кондиционирования и обогрева, спутниковым телевидением, а также полностью меблированы и оснащены всеми необходимыми бытовыми предметами. Все апартаменты имеют выход на террасы. Со второго и третьего этажа открывается прекрасный вид на море. Территория, где расположен отель, предполагает строительство домов этажностью до четырех этажей, поэтому есть возможность получить разрешение для надстройки еще одного этажа над основным зданием. Кроме того, имеется возможность строительства еще одного здания на соседнем участке, этажностью до четырех этажей.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WatsApp)

E-mail: luxury@mercurystate.com