



ID: ME-237-151207  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878



### Две виллы класса люкс в комплексе

Черногория, Барская ривьера

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В тихом поселке Калампер Виста, удаленном в 10 км от Бара, продается мини-комплекс, состоящий из двух вилл, бассейна, две зоны барбекю и каскадного сада с инжирными и оливковыми деревьями. Первая вилла общей площадью 500 м<sup>2</sup> имеет четыре этажа каскадной постройки. На -2 этаже находится спальня со своим с/у и с выходом к бассейну. На -1 этаже находится вторая спальня со своим с/у и большая гостиная с камином и витражными окнами. На первом этаже находится третья спальня со своим с/у и с балконом, кухня (встроенный холодильник, посудомоечная машина, варочная панель и духовой шкаф) и столовая с выходом к мостику, который соединяется со второй villой. На 2 этаже находится четвертая спальня со своим с/у и с балконом. Все комнаты светлые и имеют окна до пола, которые дополнительно защищены ставнями. Так же первая вилла имеет большую постирочную-кладовую и гараж на одно машин место. Вторая вилла общей площадью 400 м<sup>2</sup> имеет два этажа. На первом этаже находится большая гостиная, кухня-столовая (встроенный холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф и микроволновая печь), санузел и маленькая спальня на одного человека. На втором этаже виллы расположены две спальни со своими с/у. Бассейн (уличный) размером 15 м x 6 м с функцией подогрева и охлаждения, с зоной для отдыха, душевой и с/у. Также перед виллами имеется навес для двух машин.

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com