



**Каменный дом с рестораном на набережной в Прчань**

*Черногория, Боко-Которская бухта*

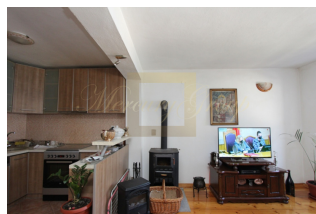
**Цена: € 1 700 000**

**Тип объекта** Дом

**Количество комнат** 3

**Площадь** 124 м<sup>2</sup>

**Тип сделки** Продажа



Каменный дом с рестораном на набережной в Прчань. Планировка дома: На первом этаже расположен ресторан, состоящий из зала, бара, ванной комнаты и полностью оборудованной кухни. Площадь ресторана составляет 64 м<sup>2</sup>. Перед рестораном находится терраса, где размещается 11 столов. Есть также возможность арендовать ещё одну террасу ближе к морю (на ней также размещается 11 столов). Второй и третий этажи дома представляют собой двухуровневую квартиру площадью 60 м<sup>2</sup>. На первом уровне (второй этаж) находится кухня, совмещённая с гостиной и ванная комната. На втором уровне (третий этаж) расположились три небольшие спальне комнаты и ванная комната. Недалеко от дома находится всё необходимое: магазины, рестораны, аптеки -, а до города Котор всего 8 минут пути на машине.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM: +37128487878**

(Viber, WatsApp)

**E-mail: luxury@mercuryestate.com**