



ID: ME-237-151108  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878



### Мини-отель на Яз в 50 метрах от моря

Черногория, Будванская ривьера

Цена:	€ 3 500 000
Тип объекта	Отель
Количество комнат	8
Площадь	400 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



Мини-отель на Яз в 50 метрах от моря. Площадь жилого дома 400 м<sup>2</sup>, а площадь участка 481 м<sup>2</sup>. Расположенный прямо на берегу моря, это отличная инвестиция для проживания и сдачи в аренду в течение сезона. Мини-отель имеет три этажа и состоит из 8 квартир-студий. Все квартиры-студии оборудованы по высоким стандартам, в них есть мини-кухня, ванная комната, терраса, телевизор с кабельной системой, кондиционер. На первом этаже здания есть ресторан и кухня. Она полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой. Из окон и террас открывается чудесный вид на море и пляж Яз. Также поблизости есть рестораны, кафе, рынки. Город Будва находится всего в 10 минутах езды, а до ближайшего аэропорта в Тивате можно добраться за 20 минут.

#### Контактная информация:

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com