



**Роскошная вилла на продажу
недалеко от Утьехи**

Черногория, Бар

Цена:	€ 450 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	4
Тип сделки	Продажа



Роскошная вилла на продажу недалеко от Утьехи. Расположена всего в 200 метрах от моря, имеет площадь 450 м2 и имеет 3 этажа. На первом этаже находится здание с отдельным входом. Предназначен для обслуживания. Первый и второй этажи могут быть использованы в зависимости от потребности. На вилле две гостиные, четыре спальни, четыре ванные комнаты и две кухни. Есть также три крытые террасы, каждая из которых 35м2, кроме большой террасы 103м2, расположенной на крыше дома, откуда открывается прекрасный вид на море и горы. Двор площадью 500 м² вымощен камнем и газоном. При проектировании были учтены растения, которые были специально подобраны и посажены. Во дворе есть место для бассейна и джакузи. Вилла окружена роскошными объектами, что говорит о том, что бухта, в которой она расположена, чрезвычайно привлекательна, в первую очередь, благодаря исключительным климатическим условиям, розе ветров и чистейшему морю на всей Адриатике.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com