



**Роскошная вилла с панорамным  
 видом на море в Баре, Зеленый  
 Пояс**

*Черногория, Барская ривьера*

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>Цена:</b>                 | <b>€ 550 000</b> |
| <b>Тип объекта</b>           | Дом              |
| <b>Количество<br/>комнат</b> | 4                |
| <b>Тип сделки</b>            | Продажа          |



Роскошная вилла с панорамным видом на море в Баре, Зеленый Пояс Откройте для себя воплощение современной роскошной жизни на этой потрясающей вилле, расположенной в живописном районе Зелени Пояс в Баре. Эта вилла с просторным земельным участком площадью 2000 м<sup>2</sup>, просторной застройкой площадью 505 м<sup>2</sup> и хорошо спроектированным внутренним пространством площадью 271 м<sup>2</sup> предлагает идеальное сочетание элегантности, комфорта и захватывающих дух видов. Основные характеристики недвижимости: Полностью меблирована: Эта вилла безупречно меблирована, что гарантирует, что вы сможете с легкостью переехать и наслаждаться домашним комфортом с первого дня. Панорамный вид на море: Эта вилла имеет превосходное расположение и предлагает беспрепятственный панорамный вид на сверкающее Адриатическое море, а также величественные горы и безмятежный сосновый лес. Первый этаж: На первом этаже находится просторный гараж, в котором есть место для парковки ваших автомобилей. Второй этаж: здесь расположена основная жилая зона, состоящая из современной кухни открытой планировки, уютной гостиной и гостевой спальни с собственной ванной комнатой. Также имеется отдельная гостевая ванная комната для дополнительного удобства и прачечная. Третий этаж: Третий этаж может похвастаться тремя хорошо оборудованными спальнями, двумя дополнительными ванными комнатами и двумя просторными террасами, позволяющими наслаждаться захватывающими дух видами. Четвертый этаж: На верхнем этаже вы найдете большую гостиную с выходом на просторную террасу, с которой открывается потрясающий панорамный вид. На этом этаже также есть ванная комната. Современные удобства: Вилла оборудована кондиционерами и полом с подогревом для обеспечения вашего комфорта в течение всего года. Охраняемая территория: Объект огорожен элегантным кованым забором и охраняется автоматическими воротами. Имеется парковочное место на три автомобиля. Оазис на открытом воздухе: снаружи вы найдете освежающий бассейн, который станет идеальным местом, чтобы освежиться и расслабиться в теплые летние месяцы. Эта изысканная вилла предлагает идеальное сочетание современного дизайна и природной красоты, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет роскошный отдых. Не упустите свой шанс воплотить в жизнь дом этой мечты и ощутить истинную сущность прибрежной жизни в Черногории.

**Контактная информация:**



ID: ME-237-150971  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com