



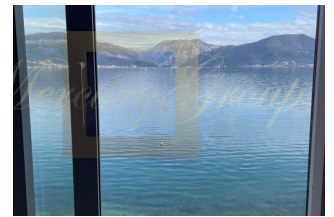
ID: ME-237-150954  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878



**Вилла в Крашичи расположенная  
на живописном берегу залива**

*Черногория, Луштица*

<b>Цена:</b>	<b>€ 930 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Добро пожаловать на виллу в Крашичи, роскошный рай, расположенный на живописном берегу залива. Эта потрясающая резиденция, построенная в 2023 году, предлагает изысканное сочетание современного комфорта и прибрежного очарования. Обладая просторной земельной площадью 285 м<sup>2</sup>, сама вилла занимает 200 м<sup>2</sup> и включает четыре спальни и четыре ванные комнаты, что обеспечивает достаточно места для отдыха и развлечений. На первом этаже вас ждет просторная гостиная с выходом на террасу, ведущую к пляжу, кухня и обеденная зона, ванная комната и удобная кладовая. На втором этаже две просторные спальни с балконами, откуда открывается панорамный вид на залив. Ванная комната площадью 12 м<sup>2</sup>, дополнительное место для хранения вещей и коридор. На третьем этаже расположены две главные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и балкон, откуда открывается вид на очаровательные окрестности. Снаружи виллу дополняют две террасы, идеально подходящие для наслаждения морским бризом и потрясающими видами. Для вашего удобства предусмотрены два парковочных места, обеспечивающие беспрепятственный доступ к вашему дому. Участок будет преобразован зеленью, включая розмарин, лаванду, кипарисы, создавая спокойную и уютную атмосферу. Отделка фасада также является частью цены.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [luxury@mercuryestate.com](mailto:luxury@mercuryestate.com)