



**Задар, Вир современное новое здание, полностью меблированное с видом на море НКП 165 м2**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 480 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Год постройки</b>     | 2024               |
| <b>Спальни</b>           | 3                  |
| <b>Количество комнат</b> | 3                  |
| <b>Площадь земли</b>     | 315 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 165 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Задар, Вир - современное новое здание, полностью меблированное, с видом на море и рядом с прекрасным пляжем всего в 100 м от здания, НКП 165 м2.

Жилой блок разделен на три этажа. На первом этаже, на первом этаже, находится входная лестница, прачечная, кладовая, ванная комната с туалетом, просторная гостиная со столовой и кухня открытой планировки с входом и выходом на террасу. терраса.

На втором этаже, на первом этаже, расположены две просторные спальни с двуспальными кроватями, одна из которых имеет свой просторный гардероб, ванная комната с туалетом.

На третьем этаже, на втором этаже, находится третья спальня с туалетом и туалетом. На этом этаже вы можете расслабиться в джакузи, наслаждаясь прекрасным видом на море, на террасе также есть открытая полностью оборудованная кухня (гриль, холодильник) и зона для принятия солнечных ванн и обедов.

Вилла полностью меблирована. Оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания - полы с подогревом, кондиционер/отопление, высококачественные столярные изделия из алюминия (серого цвета) с зеркальным фотостеклом, электрические жалюзи... это лишь некоторые из стандартных характеристик этого дома. современная вилла.

Остров Вир - прекрасное место для жизни, расположенный в северной части Адриатического моря в Хорватии, известный своими прекрасными пляжами с кристально чистым морем. На острове множество ресторанов, магазинов и кафе, и это идеальное место, чтобы расслабиться и насладиться



ID: HR-191-150456  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

средиземноморской культурой.

Остров предлагает разнообразные виды активного отдыха, такие как езда на велосипеде, пешие походы, дайвинг и парусный спорт, для людей, ищущих убежище от городской суеты.

Пожалуйста, запросите дополнительную информацию.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv