



**Загреб, Гундуличева,
 пятикомнатная квартира НКП 238
 м2**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 714 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	1905
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь	238 м ²
Тип сделки	Продажа



Улица Гундуличева в непосредственной близости от Ботанического парка. Красивая пятикомнатная квартира закрытой площадью 228м2 с балконом и террасой. Общая НКП 238м2. Ему принадлежит значительная часть подвала (который можно использовать под небольшую квартиру).

Здание построил и курировал хорватский архитектор Мартин Пилар в 1905 году, а квартиру, о которой идет речь, использовал на себя.

Он расположен на 1 этаже, простираясь вдоль всего восточного и западного фасада здания.

Планировка делает эту квартиру уникальной, поскольку она имеет ориентацию на все четыре стороны, вид на Гундуличева и большую лоджию площадью 13,70 м2 на западной стороне с видом на зелень (двор) здания.

Состоит из: прихожей, 5 больших комнат каждая (около 30 м2), 2 санузлов с туалетом, в квартире две вертикали воды, кухня с гардеробной, девичья комната и выход на балкон.

Идеально подходит для жилых или коммерческих помещений, квартир, адвокатских контор...

В непосредственной близости имеются все необходимые для жизни объекты. Очень тихое микрорасположение, прекрасный вид, идеальное расположение и отличная планировка дают возможность приобрести одну из самых красивых и лучших квартир в центре города. Очень редко можно найти такую квартиру в строгом центре города; в тихом месте, площадь более 200м2, на первом этаже дома, статика, небольшое количество квартир и большая терраса. Дополнительным преимуществом является микрорасположение с видом на Ботанический сад.

Мы в вашем распоряжении для всей остальной информации

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499



ID: HR-191-150448
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv