



**Лабин, современный одноэтажный дом с бассейном**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 620 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	779 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	183 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В окрестностях города Лабин продается просторный современный одноэтажный дом с бассейном, расположенный на краю строительной площадки. Окруженный зеленью, семейными домами и домами отдыха, он также предлагает удобную возможность стать одним из них.

Недвижимость имеет высококачественное строительство и современный дизайн, на площади 189,65 м<sup>2</sup> расположены две жилые единицы. Большой жилой блок состоит из комнаты открытой планировки с гостиной, кухней и столовой, трех спален, двух ванных комнат и кладовой, а меньший жилой блок состоит из гостиной с кухней и столовой, двух спален, и ванная комната.

Оба блока соединяют внешнее пространство стеклянными стенами, то есть огороженным ландшафтным садом, где есть бассейн площадью 27 м<sup>2</sup> с мощеной площадкой для загара и двумя парковочными местами.

Дом оборудован полом с подогревом посредством теплового насоса, а также кондиционерами для обогрева и охлаждения помещений.

В собственности находится треть совладения детской игровой площадкой и дополнительной парковкой для гостей рядом с домом.

Указанная цена относится к этапу «под ключ», также есть возможность покупки полностью оборудованной и меблированной недвижимости.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



ID: HR-191-150207  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)