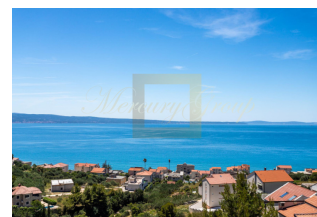


Подстриана, Мутограс, жилой дом в красивом месте

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 1 580 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2002
Спальни	14
Количество комнат	14
Площадь земли	857 м ²
Площадь	753 м ²
Тип сделки	Продажа



Дом состоит из подвала, первого этажа и двух этажей. Общая жилая площадь 753,74 м², план дома ок. 184 м², двор 500 м², сад 173 м². Общая площадь составляет 857 м². Сама поверхность предлагает возможность создания бассейна. Здание ориентировано на юг, среди чистой природы и зелени, с открытым панорамным видом на море из всех жилых квартир. Во всем здании полы с подогревом, а также источник солнечной и электрической энергии. Сами резервуары для воды расположены в подвале. Имеется открытая парковка на ок. 7-8 машин.

Подвал не полностью закончен, но функционален. В нем есть 3 комнаты, ванная комната, таверна и гостиная с печью для хлеба. В противном случае из самого подвала есть выход в большой двор, то есть на террасу, на которой тоже есть камин. Благодаря своей просторности и оборудованию он идеально подходит для общественных мероприятий, а также для деловых и гастрономических нужд.

Первый этаж состоит из роскошной квартиры с 4 спальнями, двумя ванными комнатами, кухней со столовой и просторной гостиной с камином, а также 4 террасами, все с открытым видом на море.

Первый и второй этажи состоят из 4 апартаментов каждый, полностью оборудованных кухнями, гостиными и спальнями, кондиционерами и телевизорами.

На каждом этаже есть одна квартира с двумя комнатами, две квартиры с одной комнатой и квартира-студия.

Дом имеет полную инфраструктуру, соответствующую документацию, в 2018 году отремонтирован фасад, а само строительство начато в 2002 году. Имеет налаженную работу в сфере туризма с высоким рейтингом, а также все предпосылки для использования объекта в качестве гостевой дом,



ID: HR-191-150131
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

мини-гостиница или как пристройка к более крупному объекту, жилые апартаменты или апартаменты для пожилых людей или их ухода и ухода.

Красивое расположение дома представляет собой оазис тишины и покоя.

Расстояние от моря ок. 370м.

Мутогра находится примерно в 7 км от Сплита и в 31 км от аэропорта Сплита. Это небольшое место, природа которого нетронута, а потому море кристально чистое. Это место излучает мир и спокойствие, что делает его идеальным убежищем от стресса, шума и суеты городов. Сюда легко добраться на машине.

Вся остальная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv