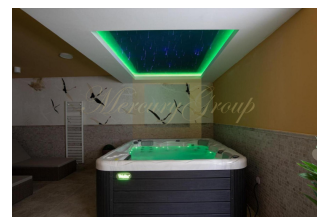


Медулин, красивая вилла площадью 350 м2, всего в 6 м от моря с захватывающим видом.

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 2 700 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь земли	503 м ²
Площадь	340 м ²
Тип сделки	Продажа



В самом сердце Медулина расположена эта отдельная вилла с роскошной жилой площадью 340 м2, хорошо распределенной по трем этажам. Расстояние от моря всего несколько метров. Современная вилла с красивым, слитным с природой частным бассейном, который при необходимости можно подогревать и таким образом использовать круглый год, расположенная в самой южной части Истрии, — это дом мечты, от которого захватывает дух!

Вся вилла занимает три этажа. Цокольная часть спроектирована и спроектирована как зона отдыха и состоит из оздоровительной зоны со своими шезлонгами для отдыха, спа-зоны с сауной и джакузи, а также туалета. Внутренняя лестница ведет на первый этаж, где доминирует открытая гостиная с большим диваном и телевизором, гостиная и обеденная зона, а также полностью оборудованная кухня с простыми и элегантными линиями, выход на крытую террасу и бассейн, вид на Море в нескольких шагах, санузел.

На первом этаже также есть игровая комната с шахматным уголком, настольным футболом и дартсом. PlayStation 5 предоставляет развлечения для маленьких и старых детей, а в саду виллы есть стол для настольного тенниса для активных игр на свежем воздухе.

На втором этаже расположены 5 элегантных спален, каждая со своей ванной комнатой. Что впечатляет с первого взгляда, так это большие стеклянные стены и вид на море, а также на сосновый лес. Вечером закаты, разливающиеся по глади моря, заставляют затаить дыхание. Ощущение, что все пространство находится в самом море.

Вся территория виллы кондиционирована, установлена система теплового насоса, полы с подогревом



ID: HR-191-150070
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

по всей вилле. Весь интерьер тщательно и качественно спроектирован и выполнен, что заметно в каждом элементе виллы.

Для получения дополнительной информации об этой редкой вилле в уникальном месте свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv