



**Дубровник - окрестности, два
 каменных здания, первый ряд от
 моря**

Хорватия, Южная Далмация

Цена:	€ 2 500 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	10
Количество комнат	10
Площадь земли	1302 м ²
Площадь	1100 м ²
Тип сделки	Продажа



Дубровник-окружающая территория, два каменных здания 19 века, 1100 м², первый ряд от моря, вместе с двором 561 м².

Корпус А был полностью отремонтирован, внутри здания выполнена железобетонная конструкция, перекрывающая первый и второй этажи, а также усиленная конструкция, заменены все столярные изделия с реконструкцией несущих балок крыши и сама крыша. Здание имеет два этажа, площадь первого этажа 367,13 м², второго этажа 326,04 м², общая площадь здания 693,17 м². Первоначально объект представлял собой мельницу и служил плотиной для пресноводного озера, которое проходит под объектом и мимо него и впадает прямо в море.

Объект Б требует полной адаптации, и в нынешнем виде он имеет только несущие стены конструкции, необходимо сделать покрытия и крышу. Здание в своем первоначальном виде имеет два этажа, площадь первого этажа составляет 264,79 м², второго этажа — 224,37 м², общая площадь здания — 489,16 м².

Исключительный пример недвижимости – в первом ряду от моря, в уникальном месте, которое вместе с причалами для лодок может стать инвестиционным проектом.

Дополнительная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499



ID: HR-191-150067
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv