



**Продается эксклюзивная квартира в Старом Городе Риги!**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 420 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	120 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем Вашему вниманию эксклюзивную квартиру, расположенную в современном здании на тихой улице в самом сердце Старого города Риги. Это престижное, хорошо благоустроенное и комфортное место проживания, идеально подходящее для людей, которые во всем ценят высокое качество. Современное здание 2008 года постройки, красивая и ухоженная закрытая лестничная клетка, с зоной отдыха и лифтом, уютный внутренний дворик.

Просторная 3-х комнатная квартира с высококачественным ремонтом расположена на 5-м этаже шестиэтажного дома. Единственная квартира на этаже. Всего в доме 11 квартир.

Квартира имеет просторную гостиную с кухонной зоной, главную спальню с гардеробной и сан.узлом с ванной и душем, вторую спальню/рабочий кабинет, гостевой сан.узел, балкон 9.4м<sup>2</sup>. С балкона открывается красивый вид на уютные крыши домов Старого города. Квартира предлагается на продажу с полной внутренней отделкой, сантехникой, встроенными шкафами. В отделке квартиры использованы материалы из дуба: двери, оконные рамы, 3-слойный паркет. В квартире представлена продукция ведущих мировых производителей: плитка и сантехника "Villeroy&Boch", краны и аксессуары для ванн от немецкого бренда "Hansgrohe". В сан.узлах пол с подогревом, сушитель для полотенец. Есть возможность установки кондиционера.

За дополнительную плату есть возможность приобрести место на крытой парковке для Вашего автомобиля. Парковка высокого уровня, с авто-лифтом. Стоимость парковочного места 60 000 евр. В квартире имеется домофон, видеонаблюдение на лестничной клетке и по периметру дома.

**Контактная информация:**



ID: LV-150060  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv