



**Эксклюзивная квартира с видом на реку**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 360 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	94.80 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем на продажу уютную квартиру с прямым видом на реку и яхтклуб в высококачественном жилом комплексе RIVERA. Дом расположен в на берегу живописного устья реки Лиелупе, это уникальное место в Юрмале, где рядом находится и море, и река.

Интеллигентно-сдержанная архитектура зданий сочетается с самым высоким качеством строительства и уровнем комфорта - круглосуточная охрана, подземная парковка, эффективный менеджмент домоуправления, ежедневная профессиональная поддержка управляющего.

Квартира уникальна в своём роде - предлагает вам удобную, функциональную планировку и захватывающий вид на реку Лиелупе.

Планировка включает в себя гостинную совмещенную с кухней и выходом на шикарную террасу по всему периметру гостиной с прямым видом на реку, а также 2 изолированные спальни, из которых основная спальня с большой гардеробной и отдельной ванной комнатой, а также ещё одну ванную для гостей и подсобное помещение.

Качественный, продуманный до мелочей ремонт.

В стоимость также включено 1 место на подземной парковке для вашей машины.

Лиелупе является самым престижным районом г.Юрмалы, где находятся жилые элитные частные дома, жители которых наслаждаются покоем, тишиной и отдыхом возле воды. RIVERA является единственным проектом в Юрмале, который находится на самом берегу Лиелупе, 50 м от воды, где у Вас есть возможность держать яхты и катера. Это уникальное место в Юрмале, где рядом находится и моря и река.

Главная автомагистраль и железнодорожная дорога находятся достаточно далеко и Ваш отдых не будет нарушен летней суетой отдыхающих, но в то же время, до центра г.Юрмалы достаточно близко,



ID: LV-150059  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323

на авто доберетесь всего лишь за пару минут и сможете наслаждаться всеми возможностями предлагаемыми курортным городом.  
Территория между зданием и рекой благоустроена- создан парк и уютный пляж.

**Контактная информация:**

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv