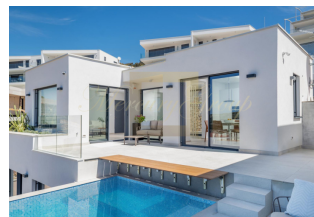
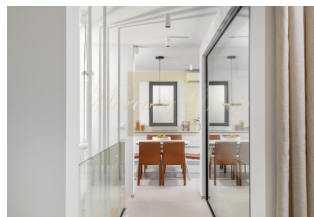




Севид, современный роскошный дом с открытым видом на море

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 810 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	440 м ²
Площадь	135 м ²
Тип сделки	Продажа



Севид, современный роскошный дом с видом на море.

Он является частью комплекса современных домов, каждый с отдельным входом и всего 4 отдельных зданий.

Дом общей площадью 135 м², на земельном участке 440 м².

Бассейн для частного использования гарантирует непрерывное наслаждение. Дом с современным дизайном имеет этаж с кухней, гостиной и столовой, которая напрямую связана с бассейном и открытой террасой и предлагает уникальный вид на море.

На отдельном уровне находится главная спальня с эксклюзивной оздоровительной ванной комнатой и еще две спальни с ванными комнатами.

Две спальни с видом на море имеют собственную просторную террасу.

В качественном доме установлены окна от пола до потолка, из которых практически с любой позиции открывается прекрасный вид на открытое море и залив Севиды.

Имущество включает в себя два гаража и две просторные кладовые.

Дом впечатляет чистыми формами и гармонией с окружающей средой.

Строительство в целом соответствует самым высоким международным стандартам.

Окна и бронированные двери: Schüco AWS 75 SI+/ADS 75.



ID: HR-191-149885
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Трехслойное стекло SI, HI
Защита от солнца: система Wargema (электродвигатель)
Система отопления-охлаждения-вентиляции: Daikin
Сантехническое оборудование: Hans Grohe, Catalano и Duka.
Стекланные элементы для душа
Кухня: Häcker, Miele, Bora
Теплоизоляция: Rofix, 16 см.
Плитка: Bluestyle, Известняк керамический 90x90.
Подогрев пола: воздушный тепловой насос
Профессионально выполненный Wi-Fi

В стоимость покупки включен НДС 25%. Эта сумма будет возвращена покупателю, если недвижимость будет сдана в аренду.

Чистая цена покупки тогда соответствует 648 000 евро.

Севид находится примерно в 15 км от Трогира и Примоштена и в 25 км от аэропорта Сплита. Это небольшой средиземноморский уголок, природа которого нетронута, а потому и море кристально чистое. Это место излучает мир и спокойствие, что делает его идеальным убежищем от стресса, шума и суеты городов. Сюда легко добраться на машине.

Другая информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv