



**Эти впечатляющие виллы состоят из двух двухэтажных домов, собственной парк...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 895 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	334 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	303 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эти впечатляющие виллы состоят из двух двухэтажных домов, собственной парковки, частного бассейна, внутреннего дворика, террасы, солярия и подвала с двумя кладовыми. В домах 3 спальни и 2 ванные комнаты на втором этаже и гостиная-столовая с туалетом на первом. Дома ориентированы на лучшую ориентацию, с фронтальным видом на поле для гольфа. Они имеют большие окна, правильно ориентированные и защищенные, что позволяет солнцу согреть и освещать интерьер домов зимой. Стратегические отверстия в столярных изделиях обеспечивают вентиляцию фасадов, внутренних дворики... Окружающая среда сильно засажена местными растениями, которые, экономя воду, защищают биоклимат, поскольку растительная масса обновляет воздух, создает перекрестную вентиляцию и поглощает выбросы CO<sub>2</sub>. Все дома спроектированы и оборудованы таким образом, чтобы соответствовать высоким показателям энергоэффективности. Расположенный в 10 минутах от аэропорта Аликанте и в 20 минутах от прекрасных пляжей Средиземного моря, с прямым доступом к автомагистралям Мадрида, Мурсии и Валенсии, рядом с новой станцией высокоскоростных поездов, он предлагает большое удобство коммуникации. Срок сдачи: 16 месяцев с момента подписания контракта (приблизительно июнь 2026 года).

#### Контактная информация:

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv