



**Истрия, Светвинченат, красивый
двухэтажный дом с бассейном,
окруженный лесом**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 519 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь земли	937 м ²
Площадь	127 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается современный двухэтажный дом с бассейном, расположенный недалеко от самого Светвинчената, в более тихом месте, вдали от главных дорог. Дом площадью 127 м² расположен на территории сада площадью 937 м². Он состоит из первого и второго этажей и имеет следующие характеристики:

Первый этаж состоит из прихожей, гостиной открытой планировки, кухни и столовой с выходом на крытую террасу и ванную комнату. В продолжении террасы также есть бассейн площадью 32 м² и зона для загара. На втором этаже две спальни, каждая со своей ванной комнатой, и крытая терраса с видом на зелень.

В ванных комнатах установлены полы с подогревом, остальные комнаты отапливаются кондиционером, возможна установка камина. Дом полностью оборудован и меблирован и продается как таковой.

Эта вилла расположена в 15 минутах езды от пляжа Фажана в Водняне. Пула находится в 25 минутах езды или в 20 км. 10 км по прямой от ближайшего моря. Красивое место, окруженное зеленью и видом на море.

Вилла расположена в тихой части Истрии, в непосредственной близости от моря, города Пула и Фажана, в полной конфиденциальности, солнечно и в окружении природы.

Для получения дополнительной информации или просмотра свяжитесь с нами.



ID: HR-191-149708
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv