



ID: HR-191-149425  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Истрия, Умаг, современный  
двухквартирный дом НКП 169 м2 с  
бассейном в тихом месте**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 645 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	360 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	169 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В окрестностях Умага, в одном из близлежащих городов, стоит современный двухквартирный дом НКП 169 м2, на территории ландшафтного сада 360 м2 с бассейном 25 м2.

На первом этаже преобладает большая и светлая гостиная с большой стеклянной стеной и выходом на крытую террасу, ландшафтный сад и бассейн, большая кухня, одна спальня, ванная комната.

Элегантная внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где расположены еще три спальни. Каждая комната оборудована кондиционером, большая спальня имеет выход на террасу, с которой открывается прекрасный вид на живописную местность, полную зелени.

Дом продается полностью меблированным. Расстояние от самого Умага – 8 км, при этом в окрестностях есть все необходимые для жизни объекты.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации об объекте недвижимости.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv