



**Истрия, Песчана Увала, вилла с садом, первый ряд от моря**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 100 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2007
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	700 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	380 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Этот впечатляющий отель расположен в элитном поселке Песчана Увала, в 10 минутах езды на машине от Пулы и аэропорта. Уникальные микролокации в 100 м от близлежащих прекрасных пляжей. Отдельностоящий дом площадью 380 м<sup>2</sup> построен на красивом участке площадью 700 м<sup>2</sup>. Состоит из большой гостиной, просторной и прекрасно оборудованной кухни и кабинета. Гостиная ведет на крытую террасу площадью 60 м<sup>2</sup> и в парк с красивым садоводством. Наверху три комнаты с туалетами и гардеробная. Кондиционер.

Полы с подогревом городским газом.

Гараж на два парковочных места, кабинет, прачечная.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv