

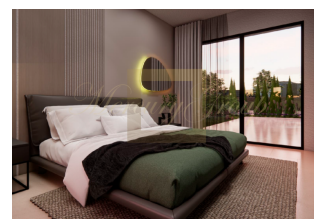
ID: ES-163-149391  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



Представляем коллекцию из 4  
изысканных вилл, каждая из  
которых предлагает ...

*Испания, Коста-Калида*

<b>Цена:</b>	<b>€ 800 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	406 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	140 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Представляем коллекцию из 4 изысканных вилл, каждая из которых предлагает 3 спальни и 3 ванные комнаты на одном этаже, с частным бассейном 3 x 7 метров, открытым цокольным этажом с естественным освещением и вентиляцией через английский внутренний дворик, а также просторным солариумом. Каждая вилла расположена на участке площадью около 400 м<sup>2</sup>. Виллы оснащены полностью оборудованными кухнями и ванными комнатами, а также предварительно смонтированными воздуховодами для кондиционеров. Всего в двух минутах ходьбы от этого эксклюзивного жилого района находится одно из крупнейших в Европе искусственных озер. Площадь района составляет 124 000 м<sup>2</sup>, а количество зеленых насаждений на одного жителя в пять раз больше, чем рекомендовано Всемирной организацией здравоохранения. Стратегически расположенный на побережье Коста Калида, комплекс находится всего в 4 километрах от моря и недалеко от Коста Бланки. Наслаждайтесь лучшим из двух морей, местной гастрономией и разнообразными возможностями для отдыха. Этот регион с богатой историей является частью идиллического побережья Коста Калида с 250 километрами береговой линии вдоль Средиземного моря и реки Мар Менор. Девственные пляжи и белые песчаные бухты - отличительная черта этого потрясающего региона. Здесь более 300 солнечных дней в году, а средняя температура составляет 18°C. Исключительный климат региона позволяет наслаждаться отдыхом круглый год. Цены начинаются от 800 000 евро, а сдача в эксплуатацию ожидается в ноябре 2025 года.

#### Контактная информация:

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv