



Тиньян, современная вилла в истрийском стиле.

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 550 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	502 м ²
Площадь	134 м ²
Тип сделки	Продажа



Окрестности Тиньяна,

Эта красивая вилла НКР площадью 134 м² в самом сердце полуострова Истрия представляет собой вершину роскоши и комфорта. Каждая деталь этой резиденции из пяти villas была тщательно спроектирована, чтобы предоставить владельцам невероятные впечатления.

Когда вы войдете на территорию villas общей площадью 502 м², вы сразу почувствуете покой и уединение, обеспечиваемые высокой зеленой стеной, окружающей все пространство. Входной забор из кованого железа добавляет шарма и элегантности, предвещая роскошные впечатления, которые ждут вас внутри.

На первом этаже villas расположены просторная гостиная, кухня и столовая, объединенные в одно открытое пространство, с изысканным дизайном и естественным светом, проникающим через большие стеклянные поверхности, создавая приятную атмосферу для приятного времяпрепровождения с близкими. , гостевой туалет, одна спальня со своей ванной комнатой, кладовая под лестницей и кладовая на открытом воздухе.

Две спальни расположены на втором этаже villas и обе имеют выход на террасу с прекрасным видом на окружающий пейзаж.

Дом будет отапливаться полами с подогревом по всему дому и охлаждаться четырьмя кондиционерами. В саду villas будет бассейн общей площадью 24 м², который позволит освежиться и расслабиться в частном зеленом оазисе, окруженном бетонным пляжем. Перед villoy будет два парковочных места. Вилла находится в стадии строительства, будет готова к заселению до лета 2025 года.

Эта вилла имеет маркировку «ВИЛЛА 2».



ID: HR-191-149312
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Вилла продается на этапе «под ключ», без мебели, но если кто-то захочет ее обставить, то это можно сделать за дополнительную плату!

По всем остальным вопросам мы в вашем распоряжении!

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv