



**Роскошные апартаменты на берегу моря в Юрмале**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 560 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	203.20 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Совершенно новая квартира "премиум-класса" с огромной собственной террасой. Прямой выход к морю с территории жилого комплекса.

- В стоимость включены 2 парковочных места в подземном паркинге.
- В квартире абсолютно новый интерьер и мебель.
- Квартира имеет статус - Отдельная квартира. НЕ апартамент.
- Земля в собственности.

Все окна в квартире панорамные, поэтому квартира наполнена естественным светом. Вокруг террасы разрешено высадить туи и создать дополнительную приватность.

Площадь квартиры - 203, 2 м<sup>2</sup>:  
 - внутренняя площадь - 165, 1 м<sup>2</sup>;  
 - терраса - 38, 1 м<sup>2</sup>;

- Планировка квартиры:
- просторный холл и коридор;
  - отдельный гардероб;
  - большая гостиная с кухней, столовой и выходом на террасу;
  - 3 спальни;
  - гардероб в главной спальне;
  - 2 полноценные ванные комнаты;
  - терраса с выходом из трех комнат.

Жилой комплекс "Дюна Резиденс" - это: круглосуточная живая охрана, территория с ландшафтным дизайном и детской площадкой, бесшумный лифт с парковки, в центре двора фонтан и альпийская горка.



ID: LV-149301  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+371 28007718

**Контактная информация:**

**Паулина Олейникова**

**GSM:** +371 28007718

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** paulina@mgroup.lv