



**Откройте для себя целый ряд резиденций, включая квартиры, бунгало, сдвоенн...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 492 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь земли</b>	239 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	261 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Откройте для себя целый ряд резиденций, включая квартиры, бунгало, сдвоенные и отдельно стоящие виллы, все с великолепными коммунальными пространствами в Торревьехе. Расположенный в прекрасном природном окружении между природным парком Лагунас де Ла Мата и Лагуна Роса в Торревьехе, этот новый жилой комплекс предлагает 240 домов различных типов, предлагающих 1, 2 и 3 спальни с 2 или 3 ванными комнатами. Квартиры и бунгало на первых этажах имеют сады, а на верхних этажах - солярии. Виллы имеют обширные сады с возможностью установки частного бассейна. В каждом доме предусмотрена открытая парковка и/или парковка в подвале, с кладовой или без, в зависимости от типа недвижимости. Общая территория площадью более 15 200 квадратных метров идеально подходит для здорового образа жизни: здесь есть 2 взрослых бассейна, 2 детских бассейна, 2 джакузи с подогревом, детская игровая зона, площадки для игры в петанк, а также пышные зеленые насаждения с ароматными растениями, пальмами, озерами, фонтанами и дорожками. Большинство резиденций ориентированы на юго-восток или юго-запад, а некоторые бунгало - на северо-запад. Благодаря такому дизайну вы будете жить у моря и лагун. Дополнительные характеристики: кондиционер, парковка, близость к полям для гольфа, бассейнам, пляжам и доступ к WiFi. В нескольких минутах от комплекса находятся пляж Ла Мата с парком Молино-дель-Агуа, пляж Кабо Сервера, Кала Хигуэра и Кала Ла Зорра. От комплекса удобно добираться до центральных пляжей, таких как Лос Локос, Лос Науфрагос, Кура и Кала Феррис, а также до пляжей Ориуэла Коста. Этот жилой комплекс идеально подходит для любителей велосипедных и пеших прогулок, поскольку он удобно расположен рядом с природным парком Лагунас де Ла Мата, Лагуна Роса де Торревьеха и природной зоной Ло Альбентоса. Рядом с Торревьехой находится Международный аудиториум и больница Quiron, а также отличный доступ к шоссе N-332 и автострате A-7, а до аэропорта Аликанте-Эльче всего 40 минут езды. Наслаждайтесь широким спектром услуг, включая торговый центр Habaneras, спортивные сооружения, рестораны, магазины, школы, институты и оживленный еженедельный блошиный рынок. Порт Торревьехи предлагает водные виды спорта, а на окрестных пляжах можно заняться пэддл-серфингом, серфингом, катанием на гидроциклах, флайбордингом и парасейлингом. Любители спорта могут посетить близлежащий спортивный центр с футбольными полями, кортами для тенниса и пэддл-тенниса, а также тренажерными залами. Любители гольфа могут легко добраться до таких полей, как La Marquesa Golf, Vistabella Golf, La Finca Golf и Villamartin Golf. Цены начинаются от 478 000 евро + НДС, а сдача в эксплуатацию запланирована на июль 2025 года.



ID: ES-163-149271  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**

**GSM:** + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** daria@mgroup.lv