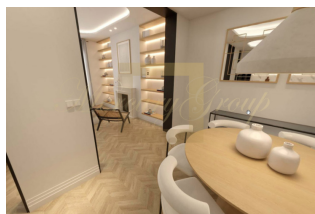




**Эта изысканная квартира  
 расположена в престижном районе  
 Гойя в Саламанке, ...**

*Испания, Мадрид*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 600 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	167 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта изысканная квартира расположена в престижном районе Гойя в Саламанке, на улице Дон Рамон де ла Круз, недалеко от площади Маркиза Саламанки. Такое расположение обеспечивает легкий доступ к множеству удобств, элитным бутикам и первоклассным ресторанам. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы от легендарного парка Ретиро, что позволяет насладиться гармоничным сочетанием природы и культуры. В настоящее время в здании проводится комплексная реконструкция, в ходе которой оно превращается в еще более изысканное и практичное помещение, безупречно сочетающее в себе комфорт, роскошь и современный дизайн. Окончание ремонтных работ запланировано на 31 октября. Войдя внутрь, вы встретитесь с просторной гостиной-столовой и полностью оборудованной кухней-островом. Такая планировка продумана до мелочей, чтобы облегчить общение и развлечения, а кухонный остров придает изысканность и исключительную функциональность. Выделенная прачечная еще больше повышает удобство повседневной жизни. Что действительно отличает этот дом, так это его исключительная повседневная функциональность. Грамотно продуманная планировка четко разделяет дневную и ночную зоны, обеспечивая беспрепятственное совместное проживание и повышенный комфорт в повседневной жизни. Такая продуманная планировка гарантирует, что каждое помещение будет эффективно выполнять свое предназначение. В доме три изысканно оформленные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и обладает особым характером. Особенно выделяется хозяйская спальня с просторной гардеробной, обеспечивающей дополнительный комфорт и стиль. Кроме того, для большего удобства и функциональности имеется гостевая гардеробная. Скрупулезное внимание к деталям - от замысловатой лепнины на стенах до кессонных потолков с мягкой подсветкой - создает завораживающую атмосферу во всех основных помещениях. Косвенное освещение в каждой из ванных комнат придает изысканность и роскошь. Обилие естественного света заливает дом, создавая уникальную связь с окружающей средой и вселяя чувство спокойствия среди городской жизни. Каждый материал и отделка тщательно подобраны, чтобы создать атмосферу роскоши, комфорта и исключительной функциональности. Таким образом, этот дом в районе Гойя в Саламанке представляет собой эксклюзивную возможность насладиться роскошью, элегантностью и комфортом в самом зените. Реконструкция гарантирует, что каждый день, проведенный здесь, будет свидетельствовать о выдающемся стиле жизни, где функциональность органично сочетается с дизайном, а история и современность переплетаются, создавая непревзойденное жилое пространство.



ID: ES-163-149243  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**

**GSM:** + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** daria@mgroup.lv