



**Недавно отремонтированный дом,  
 расположенный в классическом  
 здании на улиц...**

*Испания, Мадрид*

<b>Цена:</b>	<b>€ 550 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Площадь</b>	69 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Недавно отремонтированный дом, расположенный в классическом здании на улице Хуан Браво, в самом центре района Саламанка. Внешне дом имеет два балкона, с которых открывается вид на красивый бульвар улицы с большой рощей деревьев. Мы входим в дом из небольшого холла, за которым находится полностью укомплектованная ванная комната и одна из комнат с ванной комнатой. С другой стороны дома находится кухня, открытая в полностью внешнюю гостиную-столовую, и вторая спальня с гардеробной, также полностью внешняя. В доме установлены кондиционеры и окна из ПВХ. Пол выполнен из деревянной доски цвета дуба, стены - белые, тона использованы довольно нейтральные, что придает дому очень спокойный и дзенский вид. В главной спальне находится железная колонна, которая придает ей немного индустриальный оттенок. В ванных комнатах использованы высококачественные материалы, а также очень актуальный и современный дизайн. В районе много магазинов, ресторанов, школ, больниц, церквей и очень удобное транспортное сообщение - всего в нескольких метрах от станции метро. Район Саламанка - один из самых элитных районов в центре Мадрида, здесь находится знаменитая "Золотая миля" столицы. Район Саламанка делится на шесть кварталов: Кастильяна, Реколетос, Гойя, Листа, Ла Гиндалера и Фуэнте дель Берро. Этот район выделяется своими роскошными магазинами, аристократическими фасадами и особняками, превращенными в настоящие роскошные апартаменты с аутентичным и неповторимым стилем. Это эталон роскошной моды и высокой моды, где можно найти бутики великих дизайнеров. Кроме того, здесь вы найдете несколько художественных галерей и аукционных домов. Район Саламанка - это не только бутики и роскошные дома. Это искусство и культура. Среди его улиц вы найдете Национальный археологический музей и музей Ласаро Гальдиано. Кроме того, в районе Саламанка находится Центр Визинка, бывший Дворец спорта, где часто проходят баскетбольные матчи и концерты великих артистов. Среди его улиц выделяется и самая авангардная кухня. В районе Саламанка вы найдете рестораны с несколькими звездами Мишлен, такие как Ramón Freixa, Zalacaín, Kabuki Wellington, Virú или Punto MX.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM: + 371 26595522**



ID: ES-163-149193  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [daria@mgroup.lv](mailto:daria@mgroup.lv)