



**Добро пожаловать в эту
 необыкновенную квартиру,
 расположенную в тихом рай...**

Испания, Коста-Бланка

Цена:	€ 489 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Вторичный
Спальни	2
Площадь	160 м ²
Тип сделки	Продажа



Добро пожаловать в эту необыкновенную квартиру, расположенную в тихом районе в самом центре Кальпе. Этот уникальный объект недвижимости располагает просторной одноуровневой террасой, предоставляющей достаточно места для отдыха и развлечений на свежем воздухе. Расположенная всего в двух шагах от пляжа, эта исключительная квартира на второй линии может похвастаться потрясающим видом на море. Квартира расположена в престижной урбанизации рядом с известным отелем Vajia Calpe. Построенная в 2018 году, эта квартира отличается современным дизайном и качественной отделкой. Зайдя внутрь, вы будете очарованы простором этой квартиры, превосходящим стандартные предложения в Кальпе. Внутренняя площадь квартиры составляет более 80 м², а терраса - почти 80 м², поэтому здесь есть все необходимое для создания незабываемых впечатлений. Из гостиной, украшенной большими окнами, открывается захватывающий вид на море, и она плавно соединяется с открытой кухней. В квартире две уютные спальни и две хорошо оборудованные ваннные комнаты, одна из которых - ванная. Каждая комната спроектирована с большими окнами, выходящими на балкон, что обеспечивает обилие естественного света и постоянную связь с окружающей средой. Квартира оборудована аэротермальной системой, которая минимизирует потребление энергии и сокращает ваши счета, а система кондиционирования воздуха "горячий/холодный" обеспечивает оптимальный комфорт в течение всего года. Если вы ищете новую квартиру с просторным балконом, позволяющим наслаждаться великолепным видом на море и греться в лучах солнца в течение всего года, то эта квартира - идеальный выбор. Квартира имеет высококачественную отделку и материалы, что придает ей элегантность и современность. Квартира практически новая, что делает ее современным жилым пространством. Расположенная в самом сердце Кальпе, но немного в стороне от шумного центра, квартира позволит вам насладиться спокойным отдыхом вдали от толп туристов и в то же время будет удобно расположена. Эта исключительная квартира характеризуется двумя спальнями, гостиной и двумя ванными комнатами, обеспечивающими удобное и практичное жилое пространство. Терраса площадью 76 м² - идеальное место для отдыха и наслаждения панорамным видом на море. Кроме того, в доме есть открытая терраса, подсобное помещение и кладовая, что обеспечивает удобство и функциональность. Наличие гаража и лифта гарантирует доступность квартиры. Квартира имеет благоприятную южную ориентацию, что позволяет наслаждаться теплыми лучами средиземноморского солнца. Расположенная всего в 60 метрах от моря, квартира позволяет наслаждаться пляжным отдыхом и прибрежной атмосферой. В непосредственной близости находятся основные услуги и удобства,



ID: ES-163-149185
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

обеспечивающие комфорт в повседневной жизни.Подземное парковочное место и кладовая входят в стоимость квартиры.Не упустите возможность стать владельцем уникальной квартиры с просторными жилыми помещениями, захватывающим видом на море и высококачественной отделкой в самом центре Кальпе. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать эту исключительную недвижимость своим новым домом.

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WatsApp)

E-mail: daria@mgroup.lv