



**Одноуровневая вилла в престижном городе Кальпе**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 950 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	800 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	166 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа

Одноуровневая вилла в престижном городе Кальпе. Расположенная в одном из самых востребованных районов, эта исключительная собственность предлагает идеальный баланс удобства, спокойствия и изысканности. Как только вы переступите порог этой великолепной виллы, вас встретит ощущение величия и элегантности. Просторный холл вводит вас в сердце дома и ведет к тщательно продуманным жилым помещениям, излучающим стиль и комфорт. Дневная зона продумана таким образом, чтобы создать плавное перетекание между кухней, столовой и гостиной. Кухня - это шедевр современного дизайна, полностью открытая для столовой, что делает ее идеальным местом для приема гостей или приятного времяпрепровождения в кругу семьи. Из столовой большие стеклянные двери выходят на крытую веранду со встроенным барбекю, где можно пообедать на свежем воздухе. Примыкающая к крыльцу терраса с огромным бассейном площадью 40 м<sup>2</sup> манит вас в минуты релаксации и блаженства. Удобство сочетается с элегантностью в прачечной, представляющей собой практичное и организованное пространство для ваших повседневных нужд. На противоположной стороне виллы находится безмятежная спальная зона, где можно отдохнуть после долгого дня. Три прекрасно оборудованные спальни обеспечивают комфорт и уединение для каждого члена семьи. Главная спальня - это настоящий заповедник с индивидуальной ванной комнатой и просторной гардеробной. Две другие спальни имеют общую хорошо оборудованную ванную комнату, что обеспечивает удобство и роскошь. Выйдя на улицу, вы обнаружите парковочную площадку, украшенную характерной беседкой в форме паруса, которая обеспечивает укрытие и стиль для двух автомобилей. Продуманный дизайн распространяется и на сад с тщательным ландшафтным дизайном, создавая очаровательную атмосферу, дополняющую элегантность виллы. Безупречно спроектированная и тщательно продуманная, эта роскошная вилла обладает самыми лучшими характеристиками и отделкой. Каждая деталь - от элегантной и современной кухни до стильных ванных комнат - тщательно продумана, чтобы создать функциональное и эстетически привлекательное пространство. Расположенная в непосредственной близости от центра города и великолепных пляжей, эта вилла позволит вам насладиться всем лучшим, что может предложить Кальпе. Идет ли речь о неспешных прогулках по песчаным берегам или об изучении очаровательных улочек города - все это находится в пределах легкой досягаемости. Стоимость этой эксклюзивной виллы составляет €820 000, что дает уникальную возможность стать владельцем роскошного особняка, воплощающего в себе сущность современной жизни. Не упустите шанс насладиться роскошью и комфортом этой исключительной виллы в Кальпе.



ID: ES-163-149104  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

\*Цена не включает НДС.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv