



**Квартира в Юрмале в новом проекте с видом на МОРЕ**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 524 150</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	285.10 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем на продажу апартаменты в новом эксклюзивном жилом проекте в дюнной зоне в Юрмале, район Пумпури.

Два современных дома, в чьих зеркальных фасадах играет солнечный свет, располагаются в тихом районе, на расстоянии 150 метров от моря. Свой выход к обустроенному пляжу, свежий морской бриз, Юрмальские стройные сосны, тишина и спокойствие курортного города делают это место идеальным для ценителей качества и комфорта.

5-х комнатная квартира площадью 285.1 кв.м расположена на третьем и четвертом этаже дома, который находится прямо в дюнах.

Шикарная гостиная с видом на море.

**Квартира продаётся с белой отделкой, без межкомнатных перегородок, есть возможность менять планировку.**

Абсолютно автономная система теплоснабжения отдельно в каждой квартире, что позволяет самостоятельно регулировать уровень тепла и существенно снижает издержки. Для комфорта жильцов в проекте предусмотрен подземный и наземный паркинг. Парковочное место можно приобрести за дополнительную плату - 10 000 евро.

Благоустроенный внутренний двор, огороженная и охраняемая территория. Оборудована игровая зона для детей. Въезд на территорию проекта осуществляется через охраняемые ворота. Летом на море работает пляжный лаунж - Saika Family Beach, который предлагает развлечения для самых маленьких членов семьи, прокат шезлонгов и полотенец, в трех минутах расположена известная в Юрмале кондитерская Madam Brioš.

Рядом расположена вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, автобусные остановки, до ближайших продуктовых магазинов, аптек и филиалов банков всего 3 минуты езды на машине. Расстояние до аэропорта Риги - 21 км, до центра Риги - 29 км.



ID: LV-148894  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Для получения последней информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Кристина Точёнова**

**GSM:** +37125772705

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** kristina@mgroup.lv