



ID: HR-191-148785
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Пула, Песчана Увала, современная
четырёхкомнатная квартира в
новостройке с лифтом, вид на море**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 535 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	106 м ²
Тип сделки	Продажа



Роскошный проект в одном из самых востребованных мест Пулы с видом на море и в 400 метрах от моря.

Объект с обозначением S3 расположен на первом этаже и состоит из прихожей, гардеробной, трех спален, двух ванных комнат, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, а также крытого балкона. Описанная гостиная, а также спальни имеют выход на крытый балкон.

Возможность покупки открытых парковочных мест или парковочных мест в гараже, расположенных в подвале и доступных снаружи через пандус, при этом с внутренним лифтом, сообщающимся через все здание (дополнительные платежи производятся согласно коэффициенту и прибавляются к м2).

Интерьер во всех комнатах будет украшен первоклассной керамикой, за исключением помещений с паркетным полом. Отопление и охлаждение обеспечивается кондиционером, а также электрическим полом с подогревом.

Завершение строительства запланировано на зиму 2025 года.

Отличное микрорасположение, тихий и тихий район, недалеко от центра Пулы, и все удобства предлагают возможность инвестиций с целью туризма или для повседневной жизни.

Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-148785
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv