



**Пула, Вальдебек - великолепная
 трехкомнатная квартира в
 новостройке на первом этаже с
 садом 9...**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 303 850
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	93 м ²
Тип сделки	Продажа



Продается очень качественная трехкомнатная квартира в меньшем жилом доме в тихом месте в Вальдебекке, Пула. Здание расположено в тупике, недалеко от главной дороги и магазинов, всего в пяти минутах езды от моря. Квартира расположена на первом этаже здания и состоит из прихожей с гардеробной, гостиной открытой планировки, соединенной с кухней и столовой, двух спален, двух ванных комнат и двух крытых террас. Площадь жилой площади составляет 72,73 м², а общая площадь с крытыми террасами — 80 м². В квартире есть два парковочных места и кладовая, а также приусадебный участок, которые рассчитываются по коэффициенту и составляют общую площадь 93,66 м². Кондиционер с двумя кондиционерами. Планируемое завершение строительства - конец 2025 года. Покупатель освобожден от уплаты налога с продаж недвижимости. Идеальная недвижимость для мирного сосуществования, а также в виде сдачи в аренду. Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
 (Viber, WatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv