



### Красивый особняк в Сан-Жуст

Испания, Барселона

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 375 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	453 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	440 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Великолепно расположен в тихом жилом районе, очень близко к центру Сан-Жуста. Прекрасный отдельно стоящий дом с садом предлагает много уединения в уютном сообществе, состоящем всего из 3 соседей, которые имеют общий доступ к парковке и очаровательному саду с бассейном. Распределяется на 3 этажах; 5 спален + кабинет, оборудованная кухня-столовая и гостиная-столовая с выходом в сад, парковка на 3 машины и подвал. На первом этаже расположены прихожая, гостевой туалет, гардеробная, кабинет с окнами и выходом в сад, кухня-столовая и гостиная с выходом на веранду и в сад. На 1 этаже расположены 4 спальни с двуспальными кроватями (1 очень просторная главная спальня с гардеробной и ванной комнатой) и вторая полноценная ванная комната. В подвале просторное подсобное помещение с санузлом и вентиляцией на световой колодец, парковка на 3 машины и небольшой подвал. Снаружи есть место, предназначенное для прачечной и коммунальных услуг.

#### Контактная информация:

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv