



Пентхаус в Вольпереллерес с видами

Испания, Барселона

Цена:	€ 599 000
Тип объекта	Пентхаус
Рынок	Вторичный
Год постройки	2006
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь	115 м ²
Тип сделки	Продажа



Пентхаус с 4 спальнями, расположенный в угловом положении, откуда открывается великолепный вид на Тибидабо. Он расположен в полуновом здании с помещениями общего пользования и бассейном, на тихой улице в Вольперелересе, всего в 5 минутах ходьбы от железнодорожного вокзала. Прихожая ведет на кухню с офисным помещением и выходом на просторную галерею, идеально подходящую для прачечной и кладовой. Гостиная-столовая площадью 24 м² выходит на террасу, выходящую на восток, с которой открывается вид на Кольсеролу и Тибидабо. Спальная зона включает в себя 4 спальни, все со встроенными шкафами марки Carré. Первая спальня представляет собой просторную одноместную спальню площадью 8 м², за ней следует двухместный номер площадью 9 м², угловой двухместный номер площадью 14 м² с великолепным видом и достаточным естественным освещением и, наконец, люкс площадью 14 м² с примыкающей ванной комнатой с ванной. Кроме того, имеется вторая ванная комната с душем и перегородкой. Дом оснащен природным газом и радиаторным отоплением, а также сплит-системой кондиционирования в гостиной. Кроме того, пентхаус оснащен технологией домашней автоматизации, позволяющей дистанционно управлять освещением, жалюзи и навесами на террасе с помощью голосовой команды или телефона. Полы покрыты дубовым паркетом, двери оснащены анкерами из вишневого дерева марки Carré, а наружные столярные изделия выполнены из алюминия с двойным остеклением и поворотнo-откидными окнами. Здание оборудовано системами переработки сточных вод и солнечными батареями, что способствует экономии воды и энергоэффективности, а потребление горячей воды включено в коммунальные расходы. Кроме того, в собственности есть 2 просторных парковочных места, расположенных рядом друг с другом и удобно рядом с лифтом, с возможностью установки шкафов для хранения вещей на парковке.

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
 (Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv