



### Эксклюзивный дом в Корбере

Испания, Барселона

<b>Цена:</b>	<b>€ 950 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Год постройки</b>	1989
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	995 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	500 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



В Корбера-де-Льобрегат, в 20 км от Барселоны, в очень символическом жилом районе. Уникальный, эксклюзивный и величественный дом площадью 500 кв.м на участке площадью 1000 кв.м, разделенный на 3 четко различимые зоны. Верхний этаж: холл, спальня с двуспальной кроватью, полностью оборудованная ванная комната и величественный кабинет-библиотека площадью 50 кв. м с камином, одно из самых представительных помещений дома. Первый этаж: прихожая с лестницей на верхний этаж, большая кухня и элегантная гостиная-столовая с выходом в сад с великолепной мебелированной верандой со всеми необходимыми удобствами, чтобы сделать это очаровательное и уютное пространство. Потолок, пол и раздвижные ставни, все из дерева и с установкой телевизора. Спальная зона включает в себя 3 спальни с двуспальными кроватями, 1 из них люкс, полностью выходящая на улицу и с прекрасным видом. Этаж -1: большие гардеробные, подсобное помещение, гладильная зона, санузел, гардеробная и большая двухместная комната для гостей. Доступ в частный сад с бассейном. Подвал: гараж на 3 автомобиля и мотоцикла, машинное отделение, помещение для инструментов и посуды, двигатель бассейна и его аксессуары, большая стена со шкафами и очаровательный подвал. На открытой территории дома есть закрытое пространство, полностью кондиционированное и оборудованное под столовую, с барбекю, кухней и небольшой кладовой, а также системой подачи горячего и холодного воздуха. В доме есть солнечные батареи, что является большим преимуществом с точки зрения бытовых, экологических и налоговых аспектов. Идеальный дом, чтобы создать незабываемые моменты с семьей.

#### Контактная информация:

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mggroup.lv