



ID: ES-124-148210
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522



**JARDINS CAN MATAS — Угловая
новая квартира с 4 спальнями и
террасой**

Испания, Барселона

Цена:	€ 525 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь	124 м ²
Тип сделки	Продажа



Угловая новая квартира, ориентированная на окружающий сад. Удобное распределение, разграничивающее дневную и ночную зоны. Он имеет прихожую со встроенным шкафом, 4 спальни (2 двухместные со встроенными шкафами, 1 односпальную) и 2 полностью оборудованные ваннные комнаты. Наконец, большое открытое пространство площадью 42,57 кв.м. с полуоткрытой кухней и машинным отделением, столовой, гостиной и выходом на удобную квадратную террасу площадью 8,46 кв.м. В полноценном жилом комплексе с большим садом, бассейном и детской зоной. Здесь также есть парковочные места, кладовые, место для велосипедов и многофункциональное помещение для жильцов. ДОМ БУДУЩЕГО. Jardins de Can Matas — это проект из 5 3-этажных зданий по 12-15 квартир в каждом, прекрасно интегрированных в окружающие его большие зеленые зоны. Экологичное строительство, энергоэффективное и бережное к окружающей среде. Угловые дома или дома для стажировок с привлекательным и инновационным дизайном, а благодаря продуманному планированию позволяют наслаждаться уникальным освещением и видами. Большие террасы во всех домах предназначены для оптимизации солнечной ориентации и обеспечения конфиденциальности между различными квартирами. Первые этажи с садами и солярием на крыше. СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2025 ГОДА. НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ МЕСТО. Jardins de Can Matas расположен в самом сердце Тианы, рядом с церковью и фермерским домом Кан Матас, в окружении обширной зеленой зоны и предлагает завидный уровень сообщения с автобусным сообщением и дорожным сообщением с Барселоной всего за 20 минут. Рядом с морем, в центре Серралада-де-Марина, охраняемой природной территории площадью более 3000 гектаров, он представляет собой привилегированный пример естественной средиземноморской среды с разнообразным микроклиматом и обилием дубовых рощ. Идеальное место для прогулок и занятий спортом на лоне природы. Тиана предлагает спокойствие небольшого прибрежного городка. Город с населением чуть более 8000 человек поддерживает низкую плотность населения на своей территории, сохраняя тем самым свои ценные природные пространства и спокойный и здоровый образ жизни.

Контактная информация:

• Мы работаем для Вас! •



ID: ES-124-148210
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv