



**Шибеник, Жаборич, красивый дом в идеальном месте, гараж + катер**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 729 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	6
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	360 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	260 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Шибеник, Жаборич, красивый ухоженный закрытый дом площадью 260 м<sup>2</sup> с ландшафтным садом 360 м<sup>2</sup>. Имеется причал для лодки длиной до 10 метров, всего в 100 метрах от дома. В комплект поставки дома входит суперскоростной катер BOSTON WHALER OUTRAGE 24 с двигателем 300 HDPI + прицеп с 2 осями.

Дом построен на трех этажах. Состоит из гостиной, кухни, пяти спален, трех ванных комнат. Внутри дома есть квартира-студия 35 м<sup>2</sup> с отдельным входом и гаражом, а также парковка на два автомобиля во дворе.

Отличная планировка комнат и очень хорошая ориентация делают все комнаты светлыми, а с террасы открывается вид на море. Во дворе установлена летняя кухня, в доме центральное отопление, солнечный нагрев воды, бойлер на 300 литров... Новые санузлы построены в 2023 году.

Расположен в тихом районе, в стороне от главной дороги. Идиллическое место с прекрасным видом, очень хорошее транспортное сообщение, между городом и шоссе. До пляжа 2 минуты пешком. В непосредственной близости от национального парка Крка и Скрадин.

Вся остальная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv