



Медулин, Медулин - качественный и современный двухуровневый дом А, с бассейном с подогревом 30 м2 и гаражом, НКП 146 м2

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 717 500
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	882 м ²
Площадь	221 м ²
Тип сделки	Продажа



Расположенный в Медулине, в тихом месте, вдали от городского шума, и всего в нескольких минутах езды на машине от моря и пляжей, продается современный двухуровневый дом НКП 146,43 м², распределенный на первом и втором этажах. Состоит из первого и второго этажей. На первом этаже находится прихожая с гардеробной, туалет, гостиная открытого плана со столовой и кухней и выходом на крытую террасу. На первом этаже снаружи находится комната с душем. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены три спальни, каждая со своей ванной комнатой, а две спальни имеют выход на общую террасу. В саду площадью 150 м² имеется бассейн с подогревом площадью 30 м², системой дистилляции воды и гидромассажем. Рядом с бассейном запланировано машинное помещение площадью 6 м². Дом будет очень хорошо оборудован следующим образом: Полы с подогревом и кондиционирование воздуха в каждой комнате Столярные изделия антрацитового цвета Электрические жалюзи Противомоскитные сетки Коллектор для горячей воды Видеонаблюдение + сигнализация Видеодомофон Ворота с дистанционным открытием В доме есть гараж и два открытых парковочных места. Планируемое завершение - лето 2025 года. Будущий покупатель освобожден от уплаты налога с продаж недвижимости. Идеальное место для всех тех, кто хочет отдохнуть в спокойной обстановке, но при этом иметь все необходимые удобства в непосредственной близости. Мы в вашем распоряжении для получения любой дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499



ID: HR-191-148141
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv