



**Помещение для ресторана в самом центре Риги!**

Латвия, Рига

<b>Цена:</b>	<b>€ 3 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Ком. недвижимость
<b>Количество комнат</b>	0
<b>Площадь</b>	471 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем на продажу помещения под ресторан в самом центре Риги, в комплексе развлечений и отдыха - **Вернисаж**. Это громкое название уже давно ассоциируется с современными ночными клубами, дорогими ресторанами и качественным спектром услуг в сфере индустрии отдыха и развлечений. Наиболее выгодное место для ресторанный бизнеса сложно представить: большая проходимость людей и интенсивный трафик, насыщенная ночная жизнь, богатая история и многолетняя репутация обеспечивают высокую популярность этому объекту.

Идеальное месторасположение: рядом Старая Рига (3 мин. пешком), отель Radisson Blu Latvia, отличная инфраструктура и респектабельное место. Здание расположено на перекрестке улиц Тербатас и Бривибас, около Верманского парка.

Помещение 2-уровневое общей площадью 471 м<sup>2</sup> расположено на 1-м этаже. Панорамные окна и две террасы с замечательным видом на Верманский парк и улицу Меркеля.

Помещения с новым ремонтом высокого качества, профессиональной новой кухней, необходимой мебелью и другим оборудованием.

Помещение предлагается так же как объект с доходностью 7%

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv