



**Загреб, Максимир, два дома 280 м<sup>2</sup> и 85 м<sup>2</sup> в отличном месте.**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 490 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1990
<b>Спальни</b>	5
<b>Количество комнат</b>	5
<b>Площадь земли</b>	378 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	270 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Загреб, Максимир. Прямо рядом с парком Максимир на участке площадью 378 м<sup>2</sup> расположены два меблированных и ухоженных дома с красивыми террасами, окруженными пышной зеленью.

Первый дом, расположенный на трех этажах, состоит из гаража, гостиной, ванной комнаты, кухни, спальни, крытой террасы, прихожей и кладовой на первом этаже. На верхнем этаже находится просторная гостиная с обеденной зоной, кухня, туалет, кладовая и крытая терраса. На третьем этаже две просторные спальни с крытой террасой и санузел. Поскольку каждый этаж имеет отдельный вход по общей лестнице, его можно разделить на три жилых блока.

Второй дом имеет два этажа и разделен на две квартиры, каждая около 40 квадратных метров, с отдельными входами. На первом этаже расположена крытая терраса со встроенным барбекю.

Дома находятся на одном участке и имеют возможность разделения.

Дом утопает в зелени, с каждой крытой террасы открывается прекрасный вид на Максимирский лес. Рядом находится общественный транспорт, а также все другие важные объекты для приятной и спокойной семейной жизни.

Право собственности понятно.

По любым дополнительным вопросам мы в вашем распоряжении.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-148088  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)